



www.bahiban.com



BAHIBAN

BUCERÍAS



QUIENES SOMOS

Grupo Mendovela SA de CV

Empresa mexicana con más de 25 años de experiencia en el diseño, construcción y comercialización de espacios inmobiliarios residenciales y comerciales.

www.grupomendovela.com

Inovaespacios Inmobiliaria SA de CV

Empresa subsidiaria de Grupo Mendovela especializada en desarrollos verticales.



BAHIBAN
BUCERÍAS



BAHIBAN

BUCERÍAS

¿POR QUE INVERTIR?

— EL PROYECTO

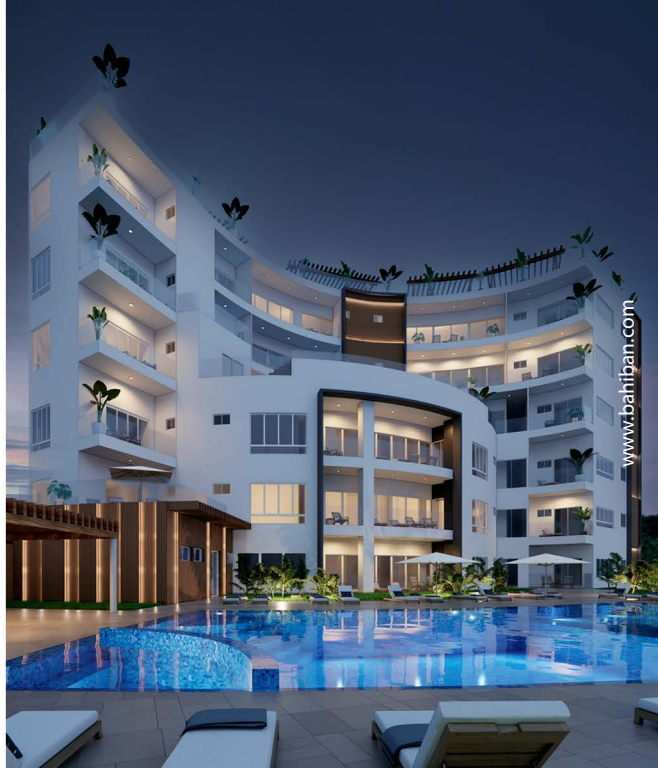
- Desarrollador experimentado
- Seguridad jurídica
- Últimas oportunidades frente al mar
- Amenidades de primer nivel
- Ubicación privilegiada

— EL LUGAR

- Crecimiento económico
- Inversión pública directa
- Alta demanda por factores externos



BAHIBAN
BUCERÍAS



B

TU VIDA
FRENTA AL
MAR



EL PROYECTO

Generales

— 31 UNIDADES

- Unidades de 2 y 3 recámaras

— ESTACIONAMIENTO

- Cajón de estacionamiento privado por departamento

— LUGARES MUY CERCA DEL DESARROLLO

- Acceso al centro de Bucerías y a la Zona Dorada a pie.
- Restaruentes de playa
- Restaurantes alta gama
- Tiendas y comercios

— VISTAS GARANTIZADAS

- Vistas al mar garantizadas al estar a pie de playa.





AMENIDADES

- Alberca y beach club en planta baja a pie de playa.
- Alberca infinity en el piso 4
- Áreas verdes y jardines
- Gimnasio
- Jacuzzi, asoleaderos y área de convivencia en Roof Terrace

B



LEGALES

- Empresa es PROPIETARIA del terreno donde se hará el proyecto garantizando así tu inversión con un activo fijo
- Contamos con todos los permisos tales como:
 - Licencia de construcción
 - Resolutivo favorable de impacto ambiental
 - Uso de Suelo
 - Así como todas las factibilidades
 - Oromapas (Agua y Drenaje)
 - Vialidad
 - CFE





B

BUCERÍAS



An architectural rendering of a modern building complex at sunset. The scene features two main buildings: a large, curved white structure on the left with multiple floors of windows and balconies, and a taller, more angular white structure on the right with a prominent dark vertical slat facade. The sky is filled with dramatic, orange and yellow clouds. In the foreground, there are palm trees and lush greenery. The overall aesthetic is clean and contemporary.

B

BUCERÍAS



B
BUCERÍAS

www.bahiban.com

B

BUCERÍAS



www.bahiban.com

B

BUCERÍAS



B

BUCERÍAS

BUCERÍAS



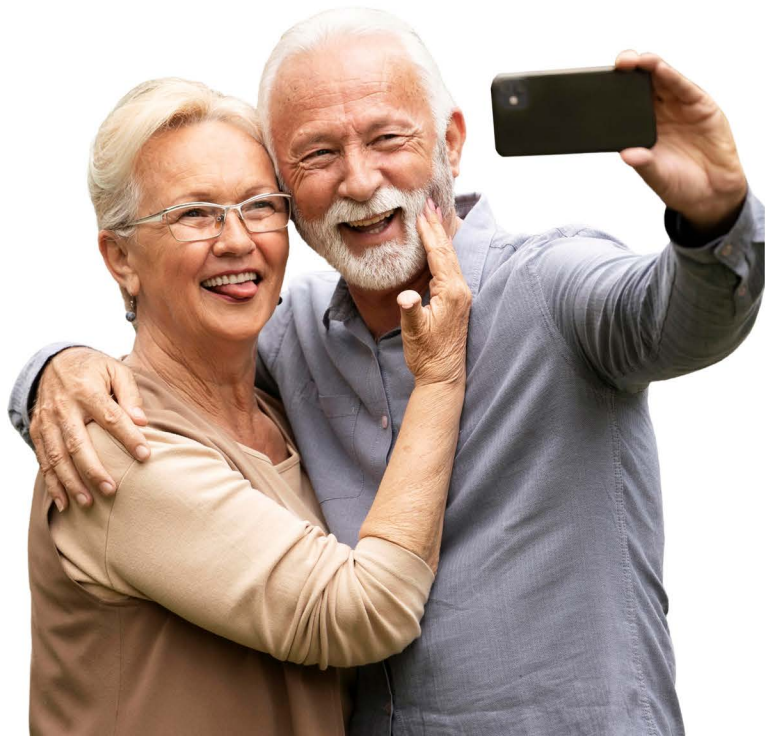


UCERIAS NAYARIT

Inversión Pública en el área

El gobierno municipal de Bahía de Banderas tiene interés en el crecimiento turístico de Bucerías por lo que están invirtiendo en mejorar la zona.





ALTO POTENCIAL

Alta demanda por factores externos

Trabajo remoto
Retiro en masa de la generación "Baby Boomers"
Aumento en la inflación tanto en México como en EEUU

BUCERIAS NAYARIT

Nuevo Muelle Mirador Anunciado 2024.





B ¿En donde se encuentra **BAHIBAN BUCERIAS?**

**Abraham González No. 12 Pacífico y México
Bucerías Centro, Bucerías Nayarit, México.**

¡Proyectos con éxito!

¡INVIERTE CON NOSOTROS!

- Desarrollador experimentado
 - Proyectos terminados en la Bahía Bahiban Residences
 - Seguridad jurídica
 - Últimas oportunidades frente al mar
 - Amenidades de primer nivel
 - Ubicación privilegiada
-
- Crecimiento económico
 - Inversión pública directa
 - Alta demanda por factores externos





B



www.bahiban.com







BAHIBAN

BUCERÍAS

Whatsapp Informes y ventas al +52 3339-475949 www.bahiban.com ventas@bahiban.com